04005512007990008

5045

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 551**

20 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ./8477 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Ν. Κεφαλονιάς για αλλαγή θέσης Μουσείου σε Κ.Χ. Αρίθμηση Ο.Τ. και επιβολή όρων Δόμησης για ανέγερση Μουσείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/ (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97) και ειδικότερα το άρθρο 25 παραγρ. 9.
4. Την υπ' αριθμό Απόφασης 37580/1507/85 του Υπουργού ΧΟΠ Έγκριση ΓΠΣ οικισμού Ληξουρίου (Ν. Κεφαλονιάς) (ΦΕΚ 273/Δ).
5. Το Π.Δ. 15.1.86/ΦΕΚ 119 Δ'/20.2.86 για την έγκριση πολεοδομικής μελέτης Ληξουρίου.
6. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ της ΠΙΝ στη Πράξη 1/99 θέμα 2β.
7. Την υπ' αριθμ. Απόφασης 177/21.4.1999 γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Ληξουρίου.
8. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν επιφέρει οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Ν. Κεφαλονιάς για αποχαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου - Μουσείου σε περιορισμό του σε κοινόχρηστο χώρο.

Η ανέγερση Μουσείου θα γίνει σε άλλο κοινόχρηστο χώρο που χαρακτηρίζεται με αριθμό 243 Α Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

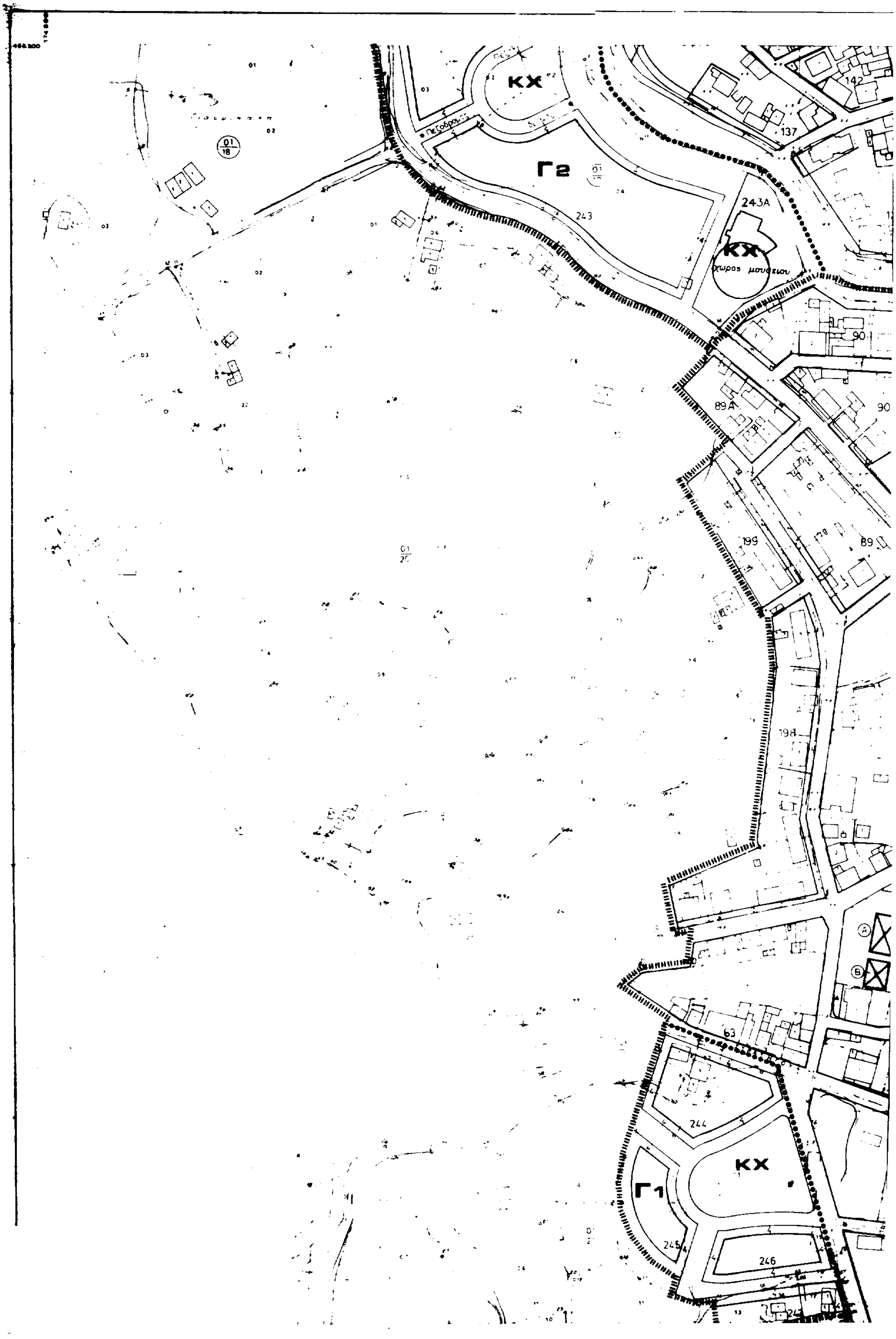
α) Ποσοστό κάλυψης 50% της επιφάνειας του χώρου.
β) Συντελεστής δόμησης 0,80.
γ) Ύψος κτιρίου 7.50μ.
δ) Ύψος στέγης 2,70 μ.
ε) Σαν ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τα όρια του κοινόχρηστου χώρου καθορίζεται το 1.0 μ.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

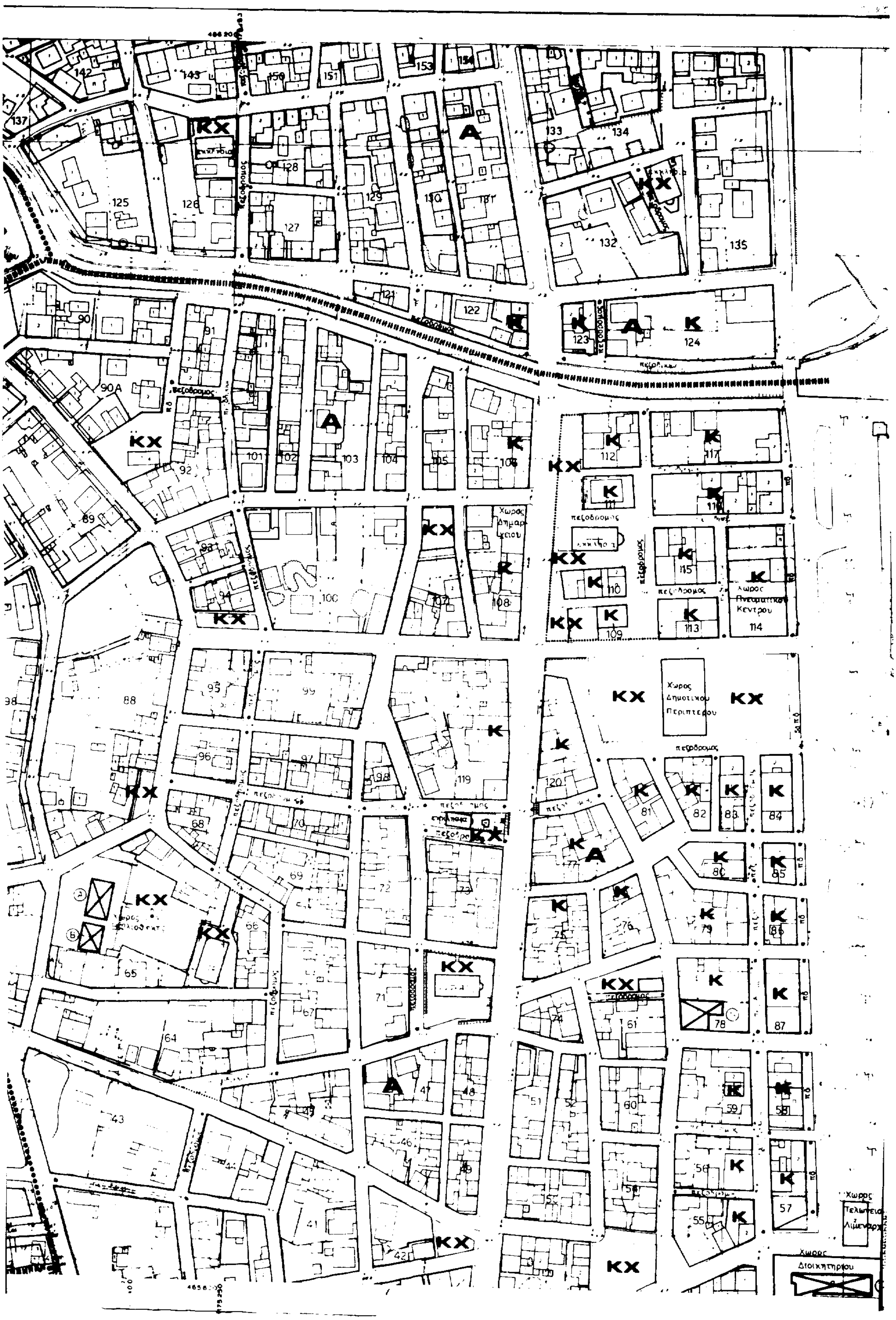
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

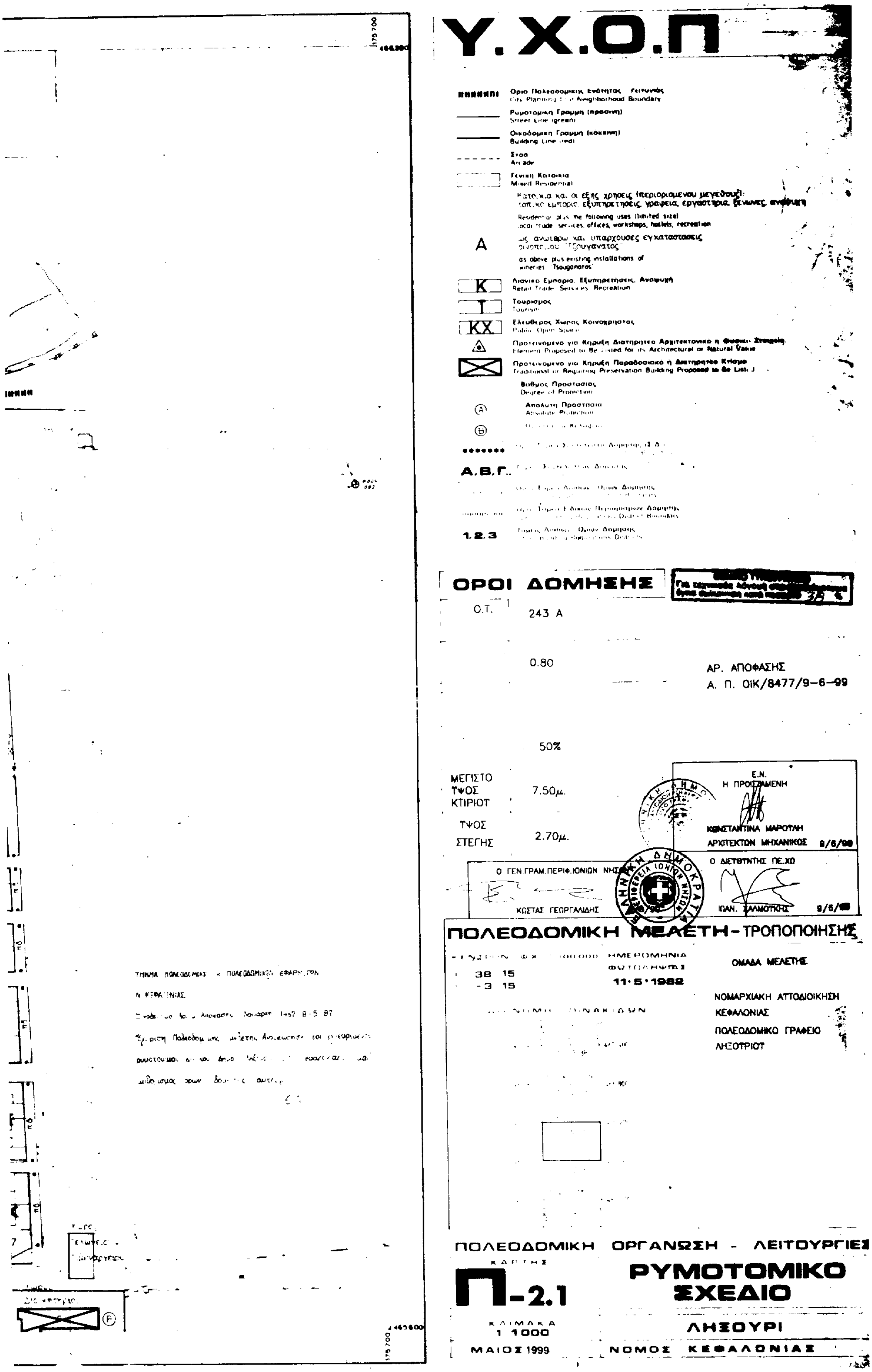
Κέρκυρα, 9 Ιουνίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ Σ. ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ



ΚΧ
Γ2
243
243Α
ΚΧ
χώρος μουσείου
142
137
90
89Α
90
199
89
198
63
244
ΚΧ
Γ1
245
246


Χώρος Δημοτικού Περιπτέρου
Χώρος Πνευματικού Κέντρου
Χώρος Δημαρχείου
Χώρος Διοικητηρίου
πεζόδρομος
KX
K
A


Υ.Χ.Ο.Π
Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)
Στοα
Arcade
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
A
K
Λιανικό Εμπόριο. Εξυπηρετήσεις. Αναψυχή
Retail Trade. Services. Recreation
T
Τουρισμος
Tourism
KX
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection
Απολυτη Προστασια
Absolute Protection
Α.Β.Γ.
1.2.3
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ο.Τ.
243 Α
0.80
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ
Α. Π. ΟΙΚ/8477/9-6-99
50%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
7.50μ.
ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
2.70μ.
Ε.Ν.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΑΡΟΥΛΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 9/6/99
Ο ΓΕΝ.ΓΡΑΜ.ΠΕΡΙΦ.ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ
9/6/99
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
38 15
11·5·1982
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΛΗΞΟΥΡΙ
ΜΑΙΟΣ 1999
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Αριθμ. ΔΔ/802 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ενός κόμμα εξακοσίων ενενήντα δύο (1,692) στρεμ. στη θέση Λιναμιές Δημ. διαμερίσματος Χλομού Περιφ. Δήμου Μελιτειέων Ν.Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης απόκλισης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2..., γ) άρθρο 3.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας, α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 163846/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7. Την αριθμ. ΔΔ/801/28.5.99 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από Πουρνάρι, κουμαριά Αγριελιά από παράνομη αποψίλωση που έγινε το Μάρτιο 1999 και διεπιστώθη στις 14.4.99, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού ενός κόμμα εξακοσίων ενενήντα δύο (1,692) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Λιναμιές δημ. διαμερ. Χλομού Περιφ. Δήμου Μελιτειέων Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιόκτημα

Δυτικά: Ελαιόκτημα

Βόρεια: Κοινότητα οδός πέραν αυτής Ελαιόκτημα.

Νότια: Ελαιόκτημα

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από Πουρνάρι, Κουμαριά Αγριελιά και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

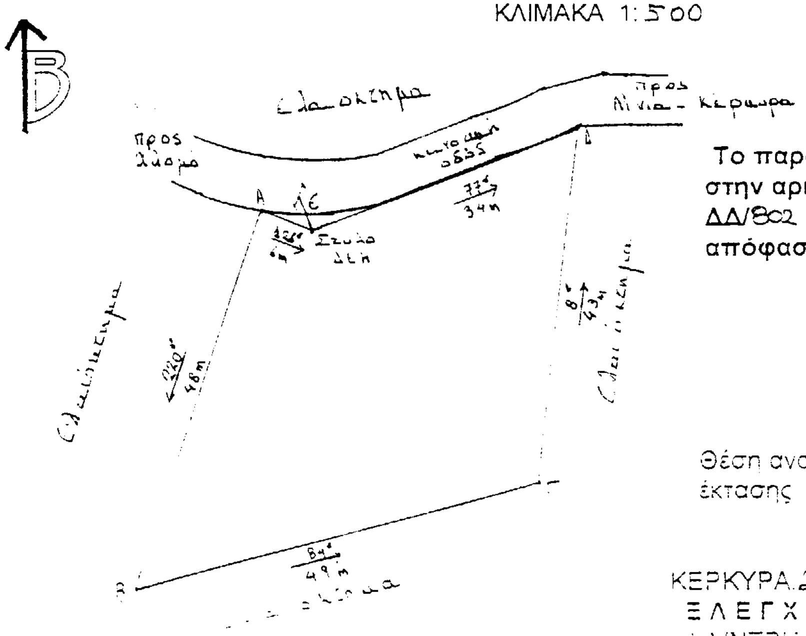
Κέρκυρα, 28 Μαΐου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (1,692) στρεμ.
στη θέση" Λιναμιές " Δημοτικού Διαμερ.
" Χλομού " Περιφ. Δήμου Λευκιμμαίων
Ν. Κερκύρας

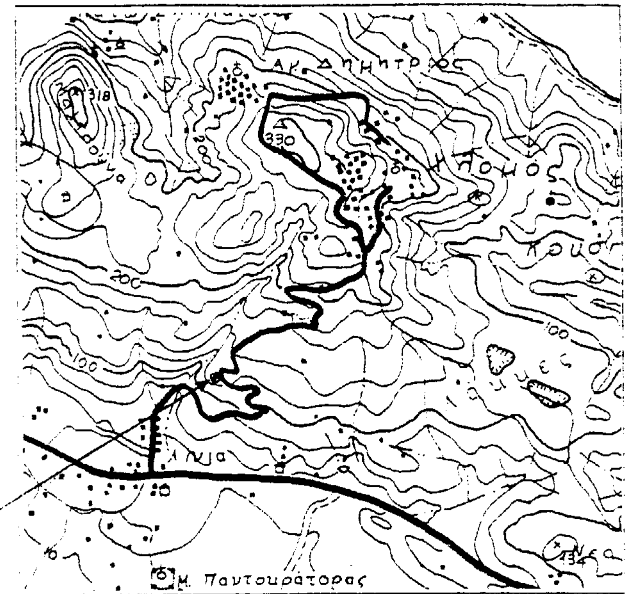
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/802 / 28-5-99 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κλίμακα 1: 20.000



Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α = 1.692 τ.μ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Σ. ΣΚΑΦΙΔΑΣ
Δασοπόνος

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΔΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
28-5-99
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5% %

Αριθμ. ΔΔ/804 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριών κόμμα ενιακοσίων έξι στρεμ. (3,906) στη θέση «Φτελίλας» Δημ. διαμερίσματος Χλομοτιανών Περιφ. Δήμου Μελιτειέων Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης απόκλισης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2..., γ) άρθρο 3.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας, α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 163846/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το α'ρθρο 12 του Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7. Την αριθμ. ΔΔ/803/28.5.99 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από κουμαριά, σχοίνο και μυρτιά από παράνομη εκχέρσωση που έγινε σε ανύποπτο χρονικό διάστημα και διαπιστώθηκε στις 19.4.99, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τριών κόμμα ενιακοσίων έξι στρεμμάτων (3,906) που βρίσκεται στη θέση «Φτελίλας» δημ. διαμέρισμα Χλομοτιανών Περιφ. Δήμου Μελιτειέων Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ,Η,Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση και αγροτικός δρόμος

Δυτικά: Αμπέλι και ελαιόκτημα

Βόρεια: Δασικού χαρακτήρα έκταση και ελαιόκτημα

Νότια: Δασικού χαρακτήρα έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από κουμαριά και δευτερευόντως από σχοίνο και μυρτιά και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

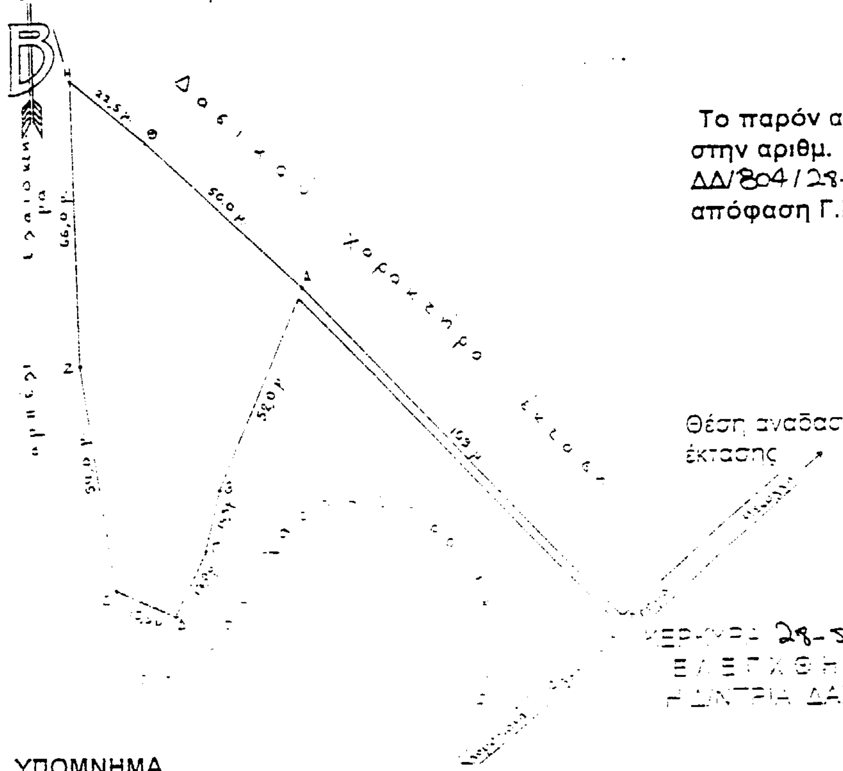
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 28 Μαΐου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (3,906) στρεμ.
στη θέση" Φτελίλας "Δημοτικού Διαμερισμ.
"Χλωματιανών" Περιφ. Δήμου Μελιτειέων
Ν. Κέρκυρας. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



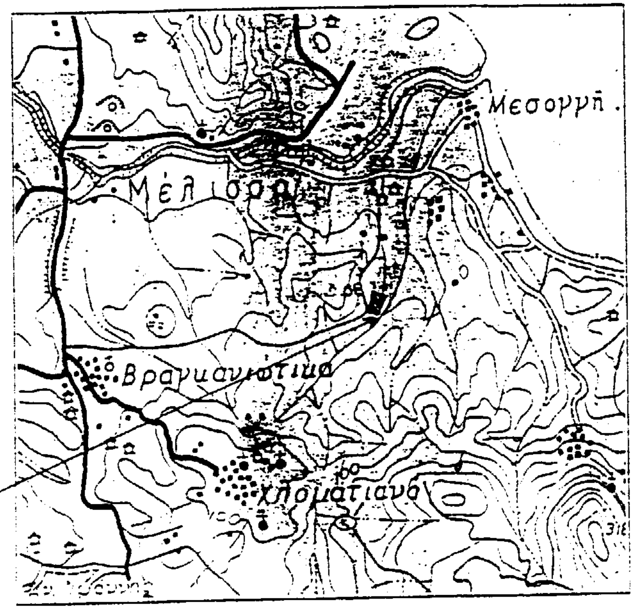
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α)=3.906 Τ.Μ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Σ. ΣΚΑΦΙΔΑΣ
Δασοπόνος

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κλίμακα 1: 20.000



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/804/28-5-99 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΔΙΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
-99

ΒΑΝΤΑΡΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 28-5-99
Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
... σελ. 56